

155 000 CHF
Prix du fonds :

 110 m²

 Carouge



Nouveauté

Nature de l'activité	Café-Restaurant
Activités	Restaurant
Loyer	3 500 CHF /mois
Surface	110 m ²
État général	En bon état
Couverts salle	50
Couverts terrasse	50

Référence VF242, Mandat N°31052095 **CAFÉ RESTAURANT DANS UN CENTRE ADMINISTRATIF A CAROUGE.**

Cet établissement de **110 m2** permet un **total de 100 couverts**, 50 couverts en salle et 50 couverts dans son grand patio agrémenté et au calme.

Il dispose d'une **cuisine de 20 m2** bien tenue et toute équipée avec 2 congélateurs. Ainsi que **2 réserves, dont l'une de 55 m2** peut être aménagée en bureau ou autre.

Exploité depuis de nombreuses années avec succès, sa clientèle majoritairement du centre administratif et commercial, est sur place et lui permet des **horaires de restauration courts comme c'est le cas dans l'exploitation actuelle, soit du lundi au vendredi de 07h00 à 19h00.**

Loyer: CHF 3'500.- par mois, charges comprises.

Prix de vente: CHF 155'000.-

Renseignement: +41(0) 79 652 16 80

Les points forts :

- EXPLOITÉ DEPUIS PLUS DE 25 ANS AVEC SUCCÈS



AFFAIRES TRANSACTIONS

SARL

50, Chemin Victor-Duret

Genève 1213

www.affrt.ch

contact@affrt.ch

0041(0) 79 65 21 68 0

Document non contractuel