

139 000 CHF
Prix du fonds :

100 m²

Onex



Nouveauté

Nature de l'activité	Teas-Room. boulangerie
Activités	Restauration rapide
Type de bail	5 ans renouvelable
Loyer	2 110 CHF /mois
Surface	100 m ²
Surface commerciale	96 m ²
État général	En bon état
Parking	Parking privé
Couverts salle	28
Couverts terrasse	20

Référence VF220, Mandat N°31052074

Situé sur un axe important dans une grande commune du canton, proche de la ville et à forte densité, ce café-bar, tea-room avec boulangerie, très visible, dispose d'une surface de **100 m2**.

Cet établissement accueille sa clientèle dans 2 salles avec 2 entrées, mettant à disposition un café-bar et une salle de restauration avec boulangerie.

Il offre **une belle terrasse** et possède une capacité de **28 couverts à l'intérieur et 20 place en terrasse**. Sa cuisine est équipée d'un four et d'une hotte carbone permettant la confection de plats en restauration rapide.

3 places de parking sont à disposition pouvant être utilisés soit comme places de parc soit comme terrasse.

Cave de 25 m2 et WC.

Equipement et aménagement en très bon état.

Parking clientèle

Loyer: CHF 2'110.- par mois, charges comprises.

Prix de vente: CHF 139'000.-

Renseignement: +41(0) 79 652 16 80

Les points forts :

- EN PÉRIPHÉRIE DE GENÈVE DANS UNE COMMUNE A FORTE DENSITÉ



AFFAIRES TRANSACTIONS

SARL

50, Chemin Victor-Duret

Genève 1213

www.affrt.ch

contact@affrt.ch

0041(0) 79 65 21 68 0

Document non contractuel